



**L'A.S.B.L. « Promo-Logement »
Agence Immobilière Sociale**

Agréée par le Gouvernement Wallon

Place Verte, 32

7060 SOIGNIES

Tél. : 067/347.388

Fax : 067/347.390

Mail : aispromologement@soignies.be

N° d'entreprise : 460011612

N° d'agrégation : AIS/2005.12

Formulaire d'inscription pour une demande de location

Version 12 juillet 2022

1. Composition de famille :

Identification du demandeur	Conjoint ou futur conjoint
Nom:	Nom:
Prénom:	Prénom:
Date de naissance:	Date de naissance:
Lieu de naissance:	Lieu de naissance:
Nationalité:	Nationalité:
Etat civil:	Etat civil:
N° de registre national:	N° de registre national:
N° de téléphone:	N° de téléphone:
E-mail:	E-mail:
Adresse actuelle:	Adresse actuelle:
Profession:	Profession:
Handicap: OUI - NON	Handicap: OUI - NON
Moyen de locomotion :	Moyen de locomotion :

1.1. Autres membres faisant partie du ménage (enfants, ...)

Nom et prénom	Date de naissance	Sexe F/M	Handicap O/N	Lien de parenté	N° registre national

2. Type de logement recherché :

Type : studio / appartement / maison

Nombre de chambres : 1 – 2 – 3 – 4

Type d’animaux de compagnie : Petit Moyen Grand

Préférence : rez-de-chaussée / ascenseur / sans importance - avec jardin ou sans jardin

Avez-vous un handicap ou des problèmes de mobilité justifiant un plain-pied ou un rez-de-chaussée ? Oui-Non

Commentaires :

3. Localisation

<u>Entité de Soignies</u>	
Soignies centre	
Casteau	
Thieusies	
Chaussée-Notre-Dame-Louvignies	
Horrues	
Naast	
Neufvilles	

<u>Entité de Braine-le-Comte</u>	
Braine-Le-Comte centre	
Hennuyères	
Henripont	
Petit-Roeulx-Lez-Braine	
Ronquières	
Steenkerque	

<u>Entité d'Ecaussinnes</u>	
Ecaussinnes d'Enghien	
Ecaussinnes Lalaing	
Marche-Lez-Ecaussinnes	

<u>Entité d'Enghien</u>	
Enghien centre	
Marcq	
Petit-Enghien	

<u>Entité de Lens</u>	
Lens centre	
Montignies-lez-lens	
Cambron Saint-Vincent	
Lombise	
Bauffe	

4. Situation budgétaire du ménage :

4.1. Ressources mensuelles (RIS, alloc. chômage, indemnités mutuelle, alloc. handicap, pension, salaires, alloc. familiales, etc.) :

Type de revenus	Nom et prénom du bénéficiaire	Montant net par mois
Revenus professionnels		
Pension de retraite		
Allocations de chômage		
Chômage complémentaire		
Indemnités de mutuelle		
Revenus d'insertion (CPAS)		
Allocations de handicap		
Allocations familiales		
Pension alimentaire		
Autres		
TOTAL DES REVENUS		

DETTES ACTUELLES

Crédit personnel	OUI - NON	Remboursement mensuel	€ / mois	Durée : Fin :
Crédit auto	OUI - NON	Remboursement mensuel	€ / mois	Durée : Fin :
Pension alimentaire	OUI - NON	Montant mensuel	€ / mois	Durée : Fin :
Huissier de justice	OUI - NON	Saisie mensuelle	€ / mois	Durée : Fin :
Huissier de justice	OUI - NON	Saisie mensuelle	€ / mois	Durée : Fin :
Huissier de justice	OUI - NON	Saisie mensuelle	€ / mois	Durée : Fin :
Contentieux en cours	OUI - NON	Montant du risque financier	€	A partir de :
Total des dettes			€	

SITUATION DE SURENDETTEMENT

Guidance budgétaire	OUI - NON	Montant :	Personne de contact :	Informations :
Médiation de dettes	OUI - NON	Montant :	Personne de contact :	Informations :
Règlement collectif de dettes	OUI - NON	Montant :	Personne de contact :	Informations :
Administration de biens	OUI - NON		Administrateur :	Informations :

- ✓ Une preuve du montant des allocations perçues (copie des trois derniers extraits bancaires)
- ✓ La copie du jugement spécifiant le droit d'hébergement principal, alterné ou accessoire des enfants et de leur part contributive. Le cas échéant, si le jugement n'est pas rendu, une attestation provisoire de votre avocat ou d'un notaire.

• **En cas de propriété d'un logement mise en vente, fournir une attestation du notaire ou la copie du compromis de vente ;**

• **Preuve de paiement des 3 derniers mois de loyer.**

Selon votre situation, vous pouvez ajouter :

- L'attestation prouvant votre hébergement dans un foyer d'accueil
- L'attestation du CPAS le prouvant votre situation de « Sans-abri »,
- Si un handicap de + de 66% est reconnu pour vous-même ou un membre de votre ménage : une copie de l'(ou les) attestation(s) émanant du Service Public Fédéral Sécurité Sociale.
- Document relatif à une situation d'inhabitabilité, d'inadaptabilité, de surpeuplement, la vente du logement occupé, les documents des pompiers si leur intervention lors d'un sinistre a rendu votre logement inhabitable...

Dès que le dossier est **complet**, veuillez nous contacter par mail ou par téléphone afin de convenir d'un **rendez-vous** avec notre assistante sociale **Mme MOINE Vanessa**

RDV Soignies : Chaussée de Braine, 47 à 7060 Soignies (Résidence Les Cayoteux)

⇒ Tous les vendredis de 8h à 16h

RDV Ecaussinnes : Place des Martyrs 9, 7191 Ecaussinnes

⇒ Tous les 3^{èmes} lundi du mois de 13h à 16h

RDV Enghien : Place du Vieux Marché, 56 - 7850 Enghien (2ème étage)

⇒ Tous les 3^{èmes} mardi du mois de 13h à 16h

RDV Braine-le-Comte : Grand 'Place 2 à 7090 Braine-le-Comte (Guichet de l'énergie)

⇒ Tous les 1^{ers} lundi du mois de 8h à 12h

Protection de la vie privée

Ainsi qu'il est prévu par la loi sur la protection des données de la vie privée, les données à caractère personnel communiquées dans le cadre de la présente candidature sont traitées à des fins de maintenance des fichiers des candidats. Le candidat marque son accord pour que ces données soient communiquées aux autres sociétés gestionnaires des CPAS et des communes sur lesquels il a posé son choix (remplir annexe 2 : consentement).

Le responsable du traitement est l'Agence Immobilière Sociale « Promo Logement », ayant son siège social, Place Verte 32 à 7060 Soignies.

Vous avez le droit de consulter et de faire corriger les renseignements communiqués comme prévu par la loi du 8 décembre 1992 sur la protection des données de la vie privée. **Il vous appartient de nous communiquer tout élément susceptible de modifier votre dossier de candidature sous peine d'être radié si les informations en notre possession s'avèrent incorrectes ou incomplètes. En outre, l'AIS se réserve le droit de révéifier l'ensemble des informations vous concernant à chaque renouvellement.**

NOM ET PRENOM DU CANDIDAT :

LU ET APPROUVE + DATE + SIGNATURE :

ANNEXE 1

Formulaire d'inscription : conditions d'accès – déclaration sur l'honneur

1. Préambule

Les Agences Immobilières Sociales (A.I.S.) mettent en location, pour le compte de propriétaires, des logements destinés à des ménages en situation de précarité, à revenus modestes ou moyens. Pour pouvoir bénéficier de ces logements, certaines conditions doivent être remplies.

2. Condition de revenu annuel net

Tout ménage à revenus précaires (catégorie 1), modestes (catégorie 2) ou moyens (catégorie 3) peut s'adresser à une AIS pour constituer un dossier de candidature au logement. Veuillez cocher la situation qui vous concerne.

- Des revenus sont précaires (catégorie 1) si le revenu annuel net imposable ne dépasse pas 14.500 €/an pour un locataire et 19.900 €/an pour un ménage
- Des revenus sont modestes (catégorie 2) si le revenu annuel net imposable ne dépasse pas 29.100 €/an pour un locataire et 36.400 €/an pour un ménage
- Des revenus sont moyens (catégorie 3) si le revenu annuel net imposable ne dépasse pas 45.100 €/an pour un locataire et 54.500 €/an pour un ménage

Tous ces montants sont majorés de 2.700 € par enfant à charge.

3. Le statut de propriétaire

Je ne détiens pas de logement en pleine propriété ou en usufruit

Je détiens un logement qui est actuellement en vente

Je détiens un logement qui est non améliorable ou inhabitable

Je détiens un logement dont la gestion est confiée à un opérateur immobilier :

La Société wallonne du logement, une société de logement de service public, le Fonds du logement Wallonie, une agence immobilière sociale, une association de promotion du logement, la Société wallonne du Crédit social. de

Je soussigné,....., candidat locataire, **déclare sur l'honneur** que ces informations et les documents transmis dans le cadre de ma demande de logement sont exactes. Je m'engage à déclarer tout changement de situation.

Le

Signature candidat locataire



L'A.S.B.L. « Promo-Logement »
Agence Immobilière Sociale
Agréée par le Gouvernement Wallon
Place Verte, 32
7060 SOIGNIES
Tél. : 067/347.388
Fax : 067/347.390
Mail : aispromologement@soignies.be

ANNEXE 2

Règlement général sur la protection des données – Consentement du traitement des données personnelles

Volet candidat/locataire

Je soussigné(e) Madame/Monsieur.....

autorise Madame/Monsieurreprésentant de

.....en qualité de.....

à collecter, traiter et soumettre des données personnelles concernant mon dossier de candidature/location auprès de l'AIS Promo Logement.

Je consens à ce que l'échange de données soit établi uniquement dans la finalité du traitement de mon dossier de candidature et/ou et dans le cadre de mon contrat de location conclu avec l'AIS Promo Logement.

Date et signature du Candidat/Locataire

Volet représentant

Je soussigné(e) Madame/Monsieur.....en tant que

représentant deet en qualité de

..... atteste collecter, traiter et soumettre les données personnelles concernant le dossier de candidature/location de Madame/Monsieur

Je m'engage à ce que ces données soient utilisées uniquement dans le cadre du traitement du dossier de candidature et/ou dans le cadre du contrat de location conclu avec l'AIS Promo Logement. Ces données seront conservées uniquement jusqu'à la finalité du traitement.

Date et signature du représentant

NB : le consentement du Candidat/locataire peut être retiré sur simple demande écrite à l'AIS Promo Logement d'une part et auprès du représentant d'autre part.